



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

25.10.2023

№ 3202

Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 11.10.2023 № 12996:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут площадью 1384 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3480001:3444 (649 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/пос., п. Горный;

- с кадастровым номером 59:32:3480001:1662 (501 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/пос., п. Горный;

- с кадастровым номером 59:32:3480001:1653 (234 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/пос., п. Горный.

Цель: Для размещения линейных объектов системы газоснабжения, которые необходимы для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, газопровод -ввод по адресу: Пермский край, Пермский р-н, п. Горный, ул. Звонкая, д. 5 (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешение на строительство).

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего

распоряжения земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь», а также сведения о лице, являющегося правообладателем земельного участка, сведения о лице, подавших заявление об учете его прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих право указанного лица на земельный участок.

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: "Газопроводной по адресу: ул. Звонкая 5, л. Горный (Буквенное обозначение)
Местоположение: Пермский край, Пермский муниципальный округ, л. Горный
Общая площадь земельного участка или части земельного участка, кадастр. вым. 3:3:4
Категория земель: земли населенных пунктов
Кадастровый номер земельного участка: 59:32:34:0001:1662, 59:32:34:0001:1663



Масштаб: 1:1000

Обозначение кадастровых точек границ	Координаты в системе координат СК-55 (выд. 2)		Метод определения координат и способа классификации по расположению кадастровой точки
	X	Y	
1	50339442	223569266	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
2	50338330	223566540	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
3	50350817	223567113	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
4	50330129	223567634	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
5	50513662	223567779	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
6	50344167	223569129	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
7	50318224	223564101	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
8	50347139	223564851	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
9	50337133	223561660	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
10	50332685	223565635	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
11	50331173	223566411	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
12	50330192	223566595	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
13	50332544	223565166	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
14	50332505	223569387	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10

Условные обозначения:

- - проективная граница публичного сервитута
- - граница земельного участка ранее учтенного в ЕТРН
- - граница кадастрового квартала
- - граница муниципального образования
- - граница объекта капитального строительства ранее учтенного в ЕТРН
- - кадастровый номер квартала
- - кадастровый номер земельного участка (объекта капитального строительства) в кадастровом квартале
- - местоположение проективного сервитута (газопровода-вад и подземной инфраструктуры)
- - Существующая граница газопровода

